



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Zápis č. 16/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory
konané dne 20. 10. 2020 v 18:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele.
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 4) Schválení rozpočtového opatření k 31. 10. 2020.
- 5) Schválení záměru + smlouvy o pronájmu pozemku par. č. 2053.
- 6) Schválení smlouvy o dílo s firmou VES.
- 7) Schválení záměru o pronájmu rybníků Horní a Učitelka.
- 8) Výběr nájemce nebytových prostor (pohostinství) + schválení smlouvy o pronájmu.
- 9) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo KB Stavební.
- 10) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 11) Různé a diskuse.
- 12) Schválení usnesení a závěr.

Přítomni na zasedání: Naděžda Šmerousová, Martin Šmíd, Petr Sáblik, Jaroslav Rosecký,
Ing. Němec Ivo (vzdáleně), Ing. Miroslav Jašek, Tomáš Sobotka.

Omluveni ze zasedání. Eva Lacinová, Ing. Vladimír Halík.

1. Zahájení

Starostka obce Naděžda Šmerousová přivítala zastupitele a přítomné hosty. Zahájila jednání a přednesla program. Požádala o doplnění programu, o schválení kupní smlouvy na nákup pozemku p. č. 2017/1 o výměře 5745m² a 2017/3 o výměře 139m². ZO s doplněním programu souhlasilo, vzalo program na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 7-0-0.

2. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem byl navržen Petr Sáblik. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2. 2.

Ověřovateli zápisu navrženi Jaroslav Rosecký, Tomáš Sobotka. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2. 3.

Návrhová komise Šmíd Martin, Ing. Miroslav Jašek. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2.4.

3. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblik přečetl zápis z minulého jednání. Zastupitelstvo vzalo zápis na vědomí. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 1.1.

4. Schválení rozpočtového opatření k 31. 10. 2020.

Ekonom obce přednesl ZO rozpočtové opatření ke dni 31. 10. 2020. Vysvětlil příjmové a výdajové položky. ZO toto vysvětlení stačilo a s rozpočtovým opatřením k datu 31.10.2020 souhlasilo.

Schváleno 7-0-0

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2.6.

5. Schválení záměru + smlouvy o pronájmu pozemku par. č. 2053.

Starostka obce seznámila ZO se záměrem pachtu pozemku p.č. 2053 a následnou smlouvou. Smlouvu o pachtu pozemku p.č. 2053 s panem Pokorným na 10 let sepsala JUDr. Brabcová. Veškeré požadavky ZO byly zapsány do smlouvy. ZO se záměrem pachtu a následným podepsáním smlouvy souhlasí. Schváleno 7-0-0

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2.7.-2.8.

6. Schválení smlouvy o dílo s firmou VES.

Starostka informovala ZO o zadání vypracování smlouvy s firmou VES, na montáž filtrů do vodojemu. Následně požádala ZO o schválení této smlouvy. ZO se schválením smlouvy souhlasilo. Při dodržení podmínek odstranění pesticidu ve vodním řádu. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2.5.

7. Schválení záměru o pronájmu rybníků Horní a Učitelka.

Starostka seznámila ZO se záměrem o pronájmu rybníků Horní a Učitelka. Dotázala se ZO na podmínky, které by se měly použít k výběrovému řízení. ZO po krátké diskusi rozhodlo vypsát na webu obce obecný záměr pronájmu, poté se případní zájemci pozvou na OÚ, kde se s nimi podmínky domluví. Následně byl schválen záměr o pronájmu rybníku Horní a Učitelka. Schváleno 7-0-0

Usnesení ZO 16-2018-22 bod 2.13.

8. Výběr nájemce nebytových prostor (pohostinství) + schválení smlouvy o pronájmu.

Na základě výběrového řízení se k pronájmu místního pohostinství přihlásil pouze jeden zájemce - pan Petrání. S podmínkami obce, sepsanými ve smlouvě souhlasí a nemá námitek, pohostinství je připraven převzít k datu 5.1.2021. ZO za těchto podmínek nemá připomínek a souhlasí s podepsáním smlouvy s panem Petráněm. Schváleno 7-0-0

Usnesení ZO 16-2018-22 bod 2.9.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo KB Stavební.

Starostka požádala ZO o schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo KB Stavební. Protože se na školce vyskytli nečekané úpravy a opravy tak se cena navýšila o 120 000,-Kč. (Požadavek ZO na barvu fasády, špatný stav plechové krytiny a ocelové schodiště). Navržené betonové schodiště zasahovalo do prostoru jímky a tak se přistoupilo ke schodišti, které lze při potřebě odmontovat. Schváleno 7-0-0

Usnesení ZO 16-2018-22 bod 2.10.

10. Kupní smlouva na nákup pozemků p.č. 2017/1 o výměře 5745 m2 a 2017/3 o výměře 139 m2

Starostka přednesla ZO kupní smlouvu na nákup pozemku pro budoucí stavební parcely. Jedná se o 2 vyměřené pozemky, kde p.č. 2017/1 bude použit na prodej parcel a p.č. 2017/3 se povedou inženýrské sítě. ZO se smlouvou souhlasí. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16-2018-22 bod 2.11.

11. Žádosti občanů

11-1 Paní Ing. Greplová žádá ZO o povolení skácení stříbrného smrku na jejich dvoře. Smrk projevuje známky špatného stavu. Proto z důvodu bezpečnosti žádají o skácení. ZO se skácením souhlasí.

11-2 Žádost pana Nováka na pronájem části pozemku p. č. 123. Po dlouhé době ZO rozhodlo pozemek panu Novákovi pronajmout. Starostka nechá sepsat smlouvu o výprose.

11-3 Pan Dospěl, žádá ZO o skácení jasanu na hranici jeho pozemku. Jasan je z velké části proschlý a hrozí padání větví. ZO se skácením stromu souhlasí za podmínek, že vysadí nové 3 stromky.

11-4 Pánové Ludvík a Jakub Hessovi žádají o příspěvek na nově vybudovaný Babi Box ve Žďáře nad Sázavou. ZO se rozhodlo nepřispívat.

11-5 Pan Jaroslav Benc žádá ZO o skácení 4 vzrostlých javorů za stodolou. Z důvodu výjezdu zemědělskou technikou z nově se budující stodoly. Zároveň však stromy vykazují značně špatný zdravotní stav a hrozí pád větví. ZO souhlasí se skácením za podmínek vysazení nových 12 stromků.

11-6 Petr Sáblik navrhuje ZO zvážení montáže venkovních či vnitřních rolet na kulturním domě. Přednesl návrh poptávané firmy a podal cenové nabídky. ZO požadují získání dalších informací do příštího zasedání.

12. Různé a diskuse

Starostka seznámila ZO:

- 12.1. ZD Velká Losenice přispělo obci Nové Dvory na opravu místní komunikace za prodejnou částkou 100 000,- Kč.
- 12.2. Kraj Vysočina oznamuje. Všechny dosavadní navrhované smlouvy týkající se hromadné dopravy budou zrušeny a nahrazeny novými.
- 12.3. Sklad firmy Wood-Paper v Sázavě končí.
- 12.4. Ministerstvo pro místní rozvoj vypsaló dotace na místní komunikace. Starostka požádala ZO o vyjádření, které komunikace by bylo potřeba opravit. Byly navrženy dvě varianty:
- opravit cestu od č.p. 68 kolem lip až k lesu (tzv. dálnici)
- opravit cestu k cyklostezce za Morkusárnou.
Proběhla dlouhá diskuse. Následně hlasováním ZO rozhodlo o podání žádosti o dotaci na opravu cesty od č.p. 68 kolem lip až k lesu. Schváleno 4-2-1 Proti Ing. Ivo Němec, Martin Šmíd. Zdržel se Ing. Miroslav Jašek.
- 12.5. MŠ Nové Dvory podala žádost o dotaci na školního asistenta. Žádá se z programu šablona 3.

13. Schválení usnesení a závěr.

Po skončení diskuse přednesla návrhová komise návrh usnesení zastupitelstva z dnešního jednání.
Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 16/2018-22 bod 2.14.

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Sáblik Petr

V Nových Dvorech 20. 10. 2020

Ověřovatelé zápisu:

(Sobotka Tomáš, Rosecký Jaroslav)


Sáblik Petr, místostarosta obce




Šmerusová Naděžda, starostka obce



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Usnesení č. 16/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory konaného dne 22. října 2020 v 18:00 hod. v kanceláři OÚ.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1.1. zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce,
- 1.2. podání žádosti o dotaci OPVVV ze šablony 3 MŠ Nové Dvory,

2. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2.1. program jednání zastupitelstva,
- 2.2. zapisovatele zápisu: Šablík Petr,
- 2.3. ověřovatele zápisu a usnesení ve složení: Rosecký Jaroslav, Sobotka Tomáš,
- 2.4. návrhovou komisi ve složení: Šmíd Martin, Ing. Jašek Miroslav,
- 2.5. smlouvu s firmou VES na montáž filtrů do vodojemu,
- 2.6. rozpočtové opatření k 31.10.2020,
- 2.7. záměr na pronájem pozemku p.č. 2053,
- 2.8. pachtovní smlouvu na pozemek p.č. 2053,
- 2.9. smlouvu na pronájem nebytových prostor (pohostinství),
- 2.10. dodatek ke smlouvě na zateplení budovy MŠ,
- 2.11. kupní smlouvu na nákup pozemků p.č. 2017/1 o výměře 5745 m² a 2017/3 o výměře 139 m²
- 2.12. záměr na pronájem rybníků p.č. 2099 a p.č. 2049,
- 2.13. žádost o dotaci z Programu obnovy a rozvoje venkova DT 117d8210A Podpory obnovy
místních komunikací na komunikaci v obci,
- 2.14. usnesení 16/2018-22.

3. Zastupitelstvo obce pověřuje:

- 3.1.

V Nových Dvorech dne 22.10.2020



.....
Šmerusová Naděžda, starostka obce

Vyvěšeno: 23.10.2020

Sejmuto: