



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Zápis č. 27/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory
konané dne 8. 2. 2022 v 18:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele.
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 4) Schválení „Dodatku č. 4 ke smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí Příbyslav.
- 5) Schválení „Pachtovní smlouvy + záměru“.
- 6) Schválení „Smlouvy o výpůjčce a darovací“.
- 7) Schválení „Dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů.
- 8) Schválení „Memoranda o partnerství a spolupráci s firmou AVE“.
- 9) Schválení „Pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory“.
- 10) Schválení „Dohody o ukončení smlouvy o nájmu“.
- 11) Návrhy na využití dotace z programu Obnova venkova Vysočiny 2022.
- 12) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 13) Různé a diskuse.
- 14) Schválení usnesení a závěr.

Přítomni na zasedání: Naděžda Šmerousová, Martin Šmíd, Petr Sáblik, Ing. Miroslav Jašek, Tomáš Sobotka.

Omluveni ze zasedání. Jaroslav Rosecký, Ing. Vladimír Halík.

Neomluveni ze zasedání. Eva Lacinová, Ing. Ivo Němec.

1. Zahájení

Starostka obce Naděžda Šmerousová přivítala zastupitele a přítomné hosty. Zahájila jednání a přednesla program. ZO vzalo program na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 5-0-0.

2. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem byl navržen Petr Sáblik. Schváleno 5-0-0.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2. 2.

Ověřovateli zápisu navrženi Sobotka Tomáš, Ing. Miroslav Jašek. Schváleno 5-0-0.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2. 3.

Návrhová komise Šmíd Martin, Sobotka Tomáš. Schváleno 5-0-0.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.4.

3. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblik přečetl zápis z minulého jednání. Zastupitelstvo vzalo zápis na vědomí. Schváleno 5-0-0.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 1.1.

4. Schválení „Dodatku č. 4 ke smlouvě pachtovní, mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí Příbyslav.

LDO Příbyslav předložilo ZO dodatek č. 4 ke smlouvě pachtovní mezi obcemi Lesního družstva a Lesním družstvem Příbyslav. Jedná se o navýšení pachtovného ze stávajících 43% na 70% z tržeb za vlastní dříví v peněžním plnění. Pachtovné z ostatních pozemků a objektů, které se na nich nacházejí, se stanovuje na 500000,-Kč rovněž v peněžním plnění. Pachtovné je osvobozeno od DPH. ZO s dodatkem souhlasilo. Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.5.

5. Schválení „Pachtovní smlouvy + záměru“.

Starostka předložila ZO záměr o pronájmu pozemku p. č. 2167 travnatý porost, panu Pokornému k chovu skotu. Záměr byl vyvěšen 15 dní bez výhrad. ZO vzalo záměr na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 5-0-0
Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.6.

Dále bylo ZO seznámeno s pachtovní smlouvou pro pana Pokorného. Vypracovanou JUDr. Brabcovou. Jde o pronájem pozemku p. č. 2167 travnatý porost. Smlouva je sepsána na dobu 10 let za částku 935,-Kč /rok. Pan Pokorný zde bude chovat skot. ZO nemělo ke smlouvě výhrady a odsouhlasilo ji.

Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.7.

6. Schválení „Smlouvy o výpůjčce a darovací“.

ZO bylo seznámeno se smlouvou o výpůjčce a darovací. Obec Šlapanov zapůjčuje obci Nové Dvory štěpkovač na dobu 5 let, po kterých přejde darem obci Nové Dvory. Pořizovací cena štěpkovače je 258 984,-Kč. Obec Nové Dvory z částky platí 15% ceny zbytek je hrazen z dotace Operačního programu životního prostředí. ZO se smlouvou souhlasí. Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.8.

7. Schválení „Dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů.“

ZO byl předložen dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů. Jedná se o navýšení ceny o 100,-Kč z původních 600,-Kč na 700,-Kč/ za měsíc. Platnost smlouvy od 1. 1. 2022. ZO s dodatkem č. 2. souhlasilo. Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.9.

8. Schválení „Memoranda o partnerství a spolupráci s firmou AVE“.

Firma AVE, předložila ZO Memorandum o partnerství a spolupráci. Firma má v plánu v budoucnu vyvážet odpady do spalovny v Opatovicích nad Labem. Tímto vyzívá obce k vyjádření, zda by měly v budoucnu zájem o vyvážení odpadu do spalovny. (mapuje kolik obcí a měst o tuto možnost bude mít zájem). Obec Nové Dvory vstoupila do dobrovolného svazku obcí „Mikroregionu Žďársko“, který bude odpad v budoucnu vyvážet do spalovny v Brně. I přesto se ZO rozhodlo Memorandum podepsat z důvodu získání dalších informací kolem odpadu a porovnání cenových nabídek. Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.10.

9. Schválení „Pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory“.

ZO projednalo pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory a schválilo následující: pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory,

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.11.

- obsah změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory, uvedený v příloze č. 1 usnesení;

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.12.

- určeným zastupitelem pro pořízení změny č. 1 bude paní Naděžda Šmerousová, starostka obce,

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.13.

- žádost obce dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů o pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.14.

Dále ZO stanoví, že změna č. 1 bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona
Usnesení ZO 27/2018-22 bod 3. 1.

A podmiňuje pořízení změny č. 1 úhradou nákladů uvedených v §55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona navrhovatelem p. Lukášem Burdou ve výši 50% a Obcí Nové Dvory ve výši 50 %, na jejichž návrhy a z jejichž výhradní potřeby je změna č. 1 Územního plánu pořizována.

Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 4. 1.

10. Schválení „Dohody o ukončení smlouvy o nájmu“.

Obec Nové Dvory se dohodla s panem Zachou o ukončení smlouvy o pronájmu pozemku p. č. 2099 (Horní rybník). Obci se tímto krokem v budoucích letech možná otevře možnost, úpravy požární nádrže a okolí.

ZO s ukončením smlouvy o nájmu souhlasí. Dále ZO rozhodlo uhradit panu Zachovi náklady spojené s odbahněním. Schváleno 5-0-0

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.15.

11. Návrhy na využití dotace z programu Obnovy venkova Vysočiny 2022.

ZO vybralo pro příští jednání tyto body. Dovybavení místní techniky, obecní osvětlení, veřejná zeleň, úprava sálu KD

12. Žádosti občanů

- 1) Monika Šošková žádá ZO o vyjádření k projektové dokumentaci a inženýrské infrastruktuře u chaty ev. č. 8. ZO nemá výhrad.
- 2) Majitelé domu čp. 94 žádají ZO o možnost skácení stromu. Kořeny stromu jim narušují taras u plotu. ZO se rozhodlo místo navštívit a posoudit zda je nutné strom skácet. Za obecní úřad dané místo navštíví p. Šmíd, p. Sáblik a p. Sobotka.

13. Různé a diskuse

Starostka seznámila ZO:

- 13.1. LDO Přibyslav zvažuje směnu pozemků p. č. 3644/2 a 3644/3 . Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní tok, z větší části na území přírodní rezervace Štíří důl, požaduje jejich směnu se státem (AOPK ČR) za pozemky vhodné pro zalesnění nebo zemědělské hospodaření. Nabízela by se možnost směny za pozemek 60001/12 , který je určený pro stavbu tůně a navazující zalesnění. ZO se směnou pozemků souhlasí.
- 13.2. Firma Enviro navyšuje ceny za vzorkování odpadní vody o 5%. Navýšení ceny platí dnem 1. 1. 2022. ZO souhlasí.
- 13.3. Na skládce Podevsí je kontejner na sklo v nevyhovujícím stavu. ZO se rozhodlo zatím kontejner ponechat. (návrh vybudovat nové kontejnerové stanoviště.)
- 13.4. Pan Wolf si za loňský rok účtoval 2100,-Kč za pronájem kontejneru na bioodpad.
- 13.5. Oprava poškozeného zábradlí na cyklostezce vyšla obec na 47 100,-Kč. Přibyslav platila opravu tarasu 46 724,-Kč.
- 13.6. Firma EMPEMONT nabízí úsporné LED veřejné osvětlení.
- 13.7. Byla podána žádost o dotaci na opravu kapličky.

14. Schválení usnesení a závěr.

Po skončení diskuse přednesla návrhová komise návrh usnesení zastupitelstva z dnešního jednání. Schváleno 5-0-0.

Usnesení ZO 27/2018-22 bod 2.16.

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Sáblik Petr

V Nových Dvorech 11.2.2022

Ověřovatelé zápisu:

(Tomáš Sobotka, Ing. Miroslav Jašek)

..

.....
Sáblik Petr, místostarosta obce



.....
Šmerousová Naděžda, starostka obce



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Usnesení č. 27/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory konaného dne 8. února 2022 v 18:00 hod. v kanceláři OÚ.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1.1. zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce,

2. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2.1. program jednání zastupitelstva,
- 2.2. zapisovatele zápisu: Sáblik Petr,
- 2.3. ověřovatele zápisu a usnesení ve složení: Sobotka Tomáš, Ing. Jašek Miroslav,
- 2.4. návrhovou komisi ve složení: Šmíd Martin, Sobotka Tomáš,
- 2.5. dodatek č. 4 ke smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí Příbyslav,
- 2.6. záměr pachtu pozemku p.č. 2167,
- 2.7. pachtovní smlouvu na pozemek p.č. 2167,
- 2.8. smlouvu o výpůjčce a darovací na štěpkovač s Obcí Šlapánov,
- 2.9. dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů,
- 2.10. memorandum o partnerství a spolupráci s firmou AVE,
- 2.11. pořízení změny č. 1 Územního plánu Nové Dvory,
- 2.12. obsah změny č. 1 územního plánu Nové Dvory, uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení;
- 2.13. určeným zastupitelem pro pořízení změny č. 1 bude paní Naděžda Šmerousová, starostka obce,
- 2.14. žádost obce dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů o pořízení změny č.1 územního plánu Nové Dvory,
- 2.15. dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku p.č. 2099 (Horní rybník),
- 2.16. usnesení 27/2018-22.

3. Zastupitelstvo obce stanoví:

- 3.1. že změna č. 1 bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona.

4. Zastupitelstvo obce podmiňuje:

- 4.1. pořízení změny č. 1 úhradou nákladů uvedených v §55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona navrhovatelem p. Lukášem Burdou ve výši 50% a Obcí Nové Dvory ve výši 50 %, na jejichž návrhy a z jejichž výhradní potřeby je změna č. 1 územního plánu pořizována.

5. Zastupitelstvo obce pověřuje:

- 5.1.

V Nových Dvorech dne 8.2.2022



.....
Šmerousová Naděžda, starostka obce

Vyvěšeno: 9.2.2022

Sejmuto: